



Vanzare spatiu comercial, 168 mp, acces facil!

ID: 22107SVC

Ultima actualizare: 09.03.2023

Cartier: **Manastur**

Zona: **Campului**

Pret/mp: 625€

Rata lunara: 613,69 €

105.000€



Persoana de contact

Irinel Legean
Broker II Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 168.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial in suprafata de 168 mp, dispus pe doua nivele: parter si demisol. Parterul are o suprafata de 105 mp si compartimentare de tip open space, o zona de chichineta si toaleta. Demisolul este compus din 2 incaperi si toaleta, in suprafata totala de 63 mp. Demisolul are destinatia in acte ca brutarie. Accesul in spatiu este facil, atat pentru parter cat si pentru demisol. Parterul are si o terasa, de aproximativ 25 mp, de jur imprejurul spatiului. Spatiul ofera locuri de parcare cat si posibilitatea de parcare in zona. Spatiul se va preda semifinisat si igienizat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.0

Parerea Agentului

Spatiu comercial spatios si luminos, pretabil pentru orice tip de activitate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.