

Spatiu comercial, 55 mp, preluare de chiriasi!

ID: 22081SVC
Ultima actualizare: 05.02.2020

Cartier: Marasti
Zona: P-ta Marasti

Pret/mp: 7.909€
Rata lunara: 2.214,46 €

435.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 55.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Căramidă
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial deosebit, cu preluare de chiriasi, situat in zona Pietei Marasti. Spatiul format din 2 incaperi de tip open space cu o suprafata totala de 55 mp. Spatiul dispune de o vitrina generoasa si 2 cai de acces, una din strada si una in spate. Spatiul este inchiriat. Exista posibilitatea de achizitie in rate astfel: avans 20 % din pretul de tranzactie si rate lunare pe 10 ani cu 6 % dobanda anuala plus indicele EURIBOR (o parte din rata lunara este reprezentata de chirie).

Ratingul ofertei 3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Spatiu pretabil pentru diverse activitati comerciale si pentru investitie, situat intr-o zona foarte buna, cu vad.

Observatii