

Cladire noua, 930 mp, ideala hotel, centru business, centru medical



ID: 21994SVC

Ultima actualizare: 07.07.2022

Cartier: Iris

Zona: Auchan

Pret/mp: 925€

Rata lunara: 4.242,73 €

860.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 930.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Cladire noua de vanzare, pozitionata in zona fostului magazin Real din zona Iris. Cladirea a fost finalizata in anul 2007, si are o suprafata utila de 930 mp. Este dispusa P+E+M, si este astfel compartimentata: -parter: spatiu comercial 240 mp -etaj: spatiu comercial 340 mp -mansarda: apartament 250 mp Fiind dispus pe 3 nivele, cladirea beneficiaza de acces separat din casa scarii pentru fiecare nivel. Cladirea dispune de teren pentru 3 locuri de parcare in fata + cota parte de teren in spate. E1: spatiu comercial M: apartament

Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Imobil cu arhitectura deosebita si suprafata generoasa, cu acces separat pentru fiecare nivel din casa scarii potrivita pentru diverse activitati comerciale sau pentru birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.