

De vanzare pensiune! D+P+M, 650 mp totali utili si cu 700 mp gradina

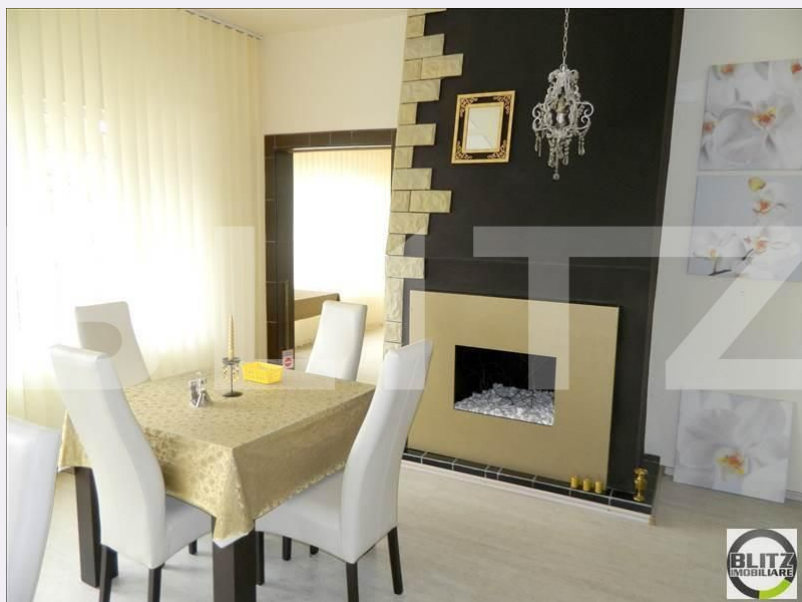


ID: 21987SVC
Ultima actualizare: 07.02.2020

Cartier: Gruia
Zona: Cetatuia

Pret/mp: 1.231€
Rata lunara: 3.776,07 €

800.000€



Persoana de contact

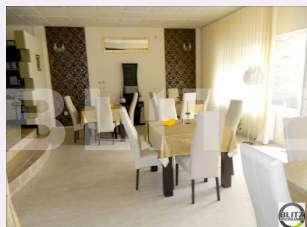
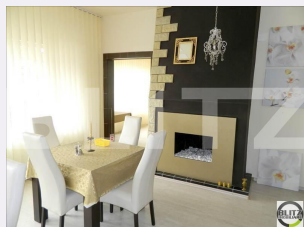
Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 650.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Caramida
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Pensiune de vanzare situata intr-o zona de exceptie, la o distanta de cateva minute fata de Parcul Central si centrul orasului. Zona este una ferita de aglomeratie, linistita, cu acces facil. Imobilul dispus pe D+P+M are o suprafata totala de 650 mp. Suprafata totala de teren este de 700 mp iar gradina amenajata care este situata in spatele imobilului retrasa de la strada, ofera linistie si zone de relaxare. Pensiunea este construita in anul 2002, are o izolatie exterioara de 10 cm si este astfel compartimentata: Demisol: un apartament cu 2 camere, bucatarie, baie si terasa. Crama, hol, 2 toalete, vestiar angajati, birou si spalatorie Parter: hol, 2 bai, receptie, sala de mese, sala de conferinta, bucatarie cu cuptor pizza si spalatorie Mansarda: 7 camere: 4 camere cu cate 2 paturi, 2 camere cu cate 3 paturi, 2 camere cu cate 4 paturi, cu baie fiecare, spalatorie, hol si camera tehnica. Pensiunea se ofera spre vanzare complet functionala, mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

Locatie	    	2.0
Raport calitate/preț	    	1.0
Facilitati zona	    	1.5
Spatii verzi	    	1.5
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Recomand oferta cu incredere clientilor ce doresc sa desfasoare o astfel de activitate in locatie de top.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.