

Oportunitate in zona cu vad bun, la super pret! 480 mp utili!



ID: 21934SVC
Ultima actualizare: 02.07.2014

Cartier: **Gheorgheni**
Zona:

Pret/mp: 521€
Rata lunara: 1.180,02 €

250.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 480.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va atrage atentia asupra unui spatiu comercial de vanzare in cartierul Gheorgheni, in zona complexului Diana! Spatiul este situat intr-un imobil tip casa si se desfasoara pe 2 nivele, si anume etajul 1 si mansarda. Are o suprafata utila de 480 mp, si este compartimentat dupa cum urmeaza: Etaj 1: 240 mp suprafata utila in care functioneaza un restaurant cu autoservire; Mansarda: un open space in care se afla o sala de conferinta. Este dotat cu centrala termica proprie, geam si usi termopan. Finisajele sunt conform utilitatii si spatiului. Accesul se face din strada. Restaurantul de la etajul 1 este cu autoservire si se ofera ca afacere la cheie, dar suprafata poate fi valorificata pentru diverse destinatii. In sala de servire sunt disponibile 50 locuri la masa plus bucataria, ambele utilate si mobilate conform tuturor normelor care se impun pentru o astfel de activitate. Mansarda este un open space care, de asemenea, poate fi potrivit pentru orice destinatie, precum: sala de conferinte, activitati after school, gradinita. Se pot executa lucrari de modificare interioara, modificand compartimentarea spatiului in functie de preferinte si destinatie.

Ratingul ofertei

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Spatiu comercial ideal pentru o investitie. Preluare afacere, restaurant cu autoservire, posibilitate compartimentare mansarda!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.