

AFACERE LA CHEIE! Vanzare sau asociere pensiune, 2000 mp utili!

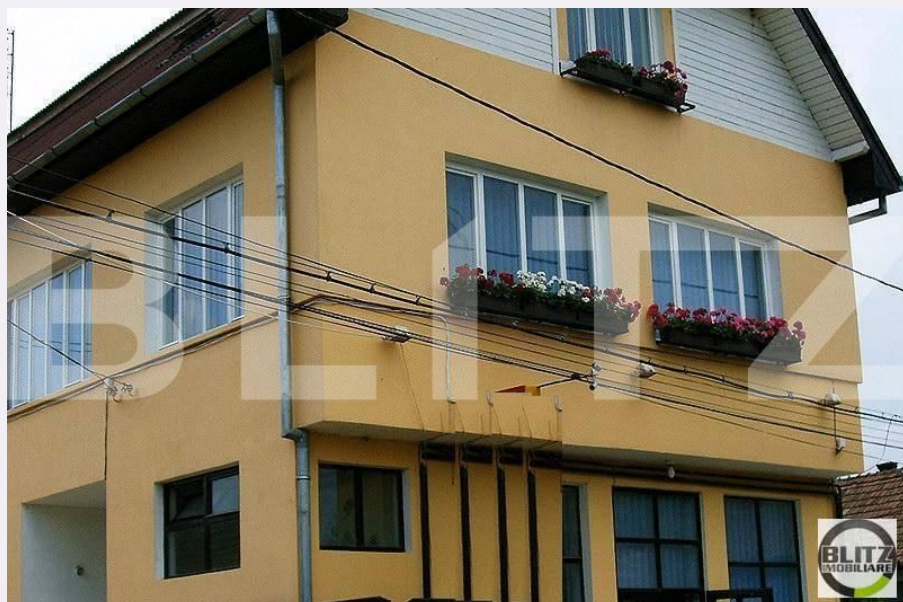


ID: 21915SVC
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: Floresti
Zona: Sens Giratoriu

Pret/mp: 600€
Rata lunara: 5.664,11 €

1.200.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

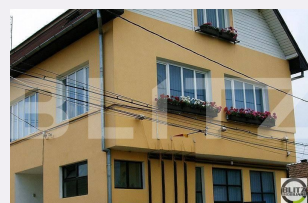
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casa m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Caramida
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Oferim spre vanzare pensiune functionala, complet echipata, cu posibilitate de preluare de afacere situata in zona cu acces facil din Floresti la doar 4 km distanta de centrul comercial Polus Center si 10 km pana in centrul istoric al orasului. Imobilul a fost finalizat in anul 1995 si este finisat la standarde actuale. Suprafata utila de este de 2000 mp, avand o capacitate de 20 camere, totalizand 53 locuri. Camerele sunt dotate cu minibar, televiziune prin cablu, telefon, internet si baie proprie. Imobilul dispune de o centrala termica proprie, terasa, sauna si parcare interioara supravegheata cu camere video. Oaspetii pot servi masa in restaurantul pensiunii, dar si pe terasa deschisa. Capacitatea restaurantului este de 130 persoane fiind ideal ca spatiu si pentru organizarea unor evenimente ca: nunti, botezuri, zile onomastice banchete etc. Totodata exista si o pizzerie cu o capacitate de 60 de locuri

pretvanzare: 1200000 monedavanzare: EUR monedavanzaremp: Suprafata camera: 95.2381 mp

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.1
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	1.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	1.5

Parerea Agentului

O pensiune cu renume si vechime pe piata, pozitionata strategic in locatie cu expunere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.