



# MOTEL La Intrare Pe Autostrada Transilvania !

ID: 21911SVC

Ultima actualizare: 25.09.2013

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 944€

Rata lunara: 4.012,08 €

850.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina

Front Office Assistant

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Suprafata: 900.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare:

Disponibilitate: Azi



# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va ofera in exclusivitate inspre vanzare, motel situat la intrare pe autostrada Transilvania. Pozitionat strategic motelul capata un interes major pentru doritorii de acest tip de activitati. La o distanta de 50 m de E60, imobilul este amplasat pe un teren cu suprafata de 1416 mp. Compus dintr-un corp principal de cladire si alte trei corpuri secundare, imobilul insumeaza o suprafata utila de cca 900 mp. Dispus pe S+P+E1+E2+M, motelul beneficiaza de 28 de incaperi, fiecare avand in dotare un grup sanitar. Restaurantul s-a conturat din acoperirea terasei si cuprinde suprafata de 102 mp. Gandit si amenajat dupa standarde ridicate, motelul se ofera echipat integral, cu corpuri de mobilier in fiecare incapere, electrocasnice si amenajari specifice unei astfel de activitati. Cu o minima investitie functionalitatea imobilului poate fi modificata in functie de dorintele fiecaruia. Propunem continuarea afacerii, avantajul suprem fiind vecinatatea autostrazii Transilvania sau totodata organizarea unui azil de batrani, linistit si retras dar totodata cu acces facil. Suprafata camera: 50 mp

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Se ofera echipat pentru o functionare optima.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.