

Vanzare afacere! Restaurant functional cu 240 mp utili zona cu vad!



ID: 21865SVC

Ultima actualizare: 05.03.2014

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 417€

Rata lunara: 472,01 €

100.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Restaurant cu preluare de afacere in zona ultracentrala, zona cu vad pietonal exceptional ce ofera posibilitatea de crestere din punct de vedere financiar. Are o suprafata totala utila de 240 mp si este positionat la parter, cu acces direct din strada. Este format dintr-un open space, 1 bucatarie si 5 grupuri sanitare. Beneficiaza de utilitati contorizate separat si geamuri si usa din termopan cu tamplarie din pvc. Pe langa toate echipamentele, mobilierul si dotarile care intra in pretul afacerii se mai poate pune la dispozitie si partea juridica de acte si autorizatii. Retaurantul nu are exploatata partea de organizari evenimente, terasa de 200 mp din curtea interioara dar si partea de cine si serate tematice. Chiria spatiului este una foarte buna pentru zona in care se afla si anume 1500 euro/luna.

Ratingul ofertei0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Preluare de afacere, vad pietonal exceptional, ce ofera posibilitatea de crestere din punct de vedere financiar, neavand exploatata partea de organizari evenimente, nici terasa de 200 mp din curtea interioara.

Observatii