

Spatiu elegant cu chiriasi de prestigiu

ID: 21730SVC

Ultima actualizare: 10.03.2017

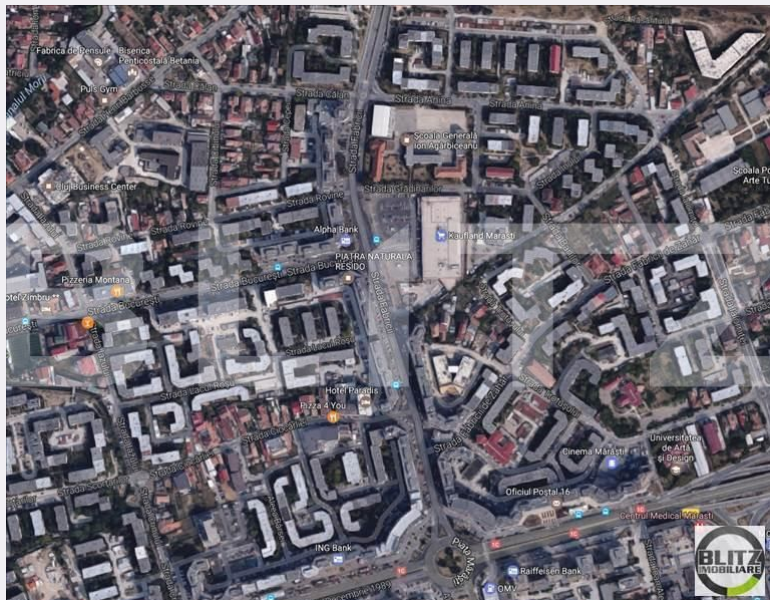
Cartier: **Marasti**

Zona: **Bucuresti**

Pret/mp: 4.094€

Rata lunara: 11.963,18 €

2.350.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

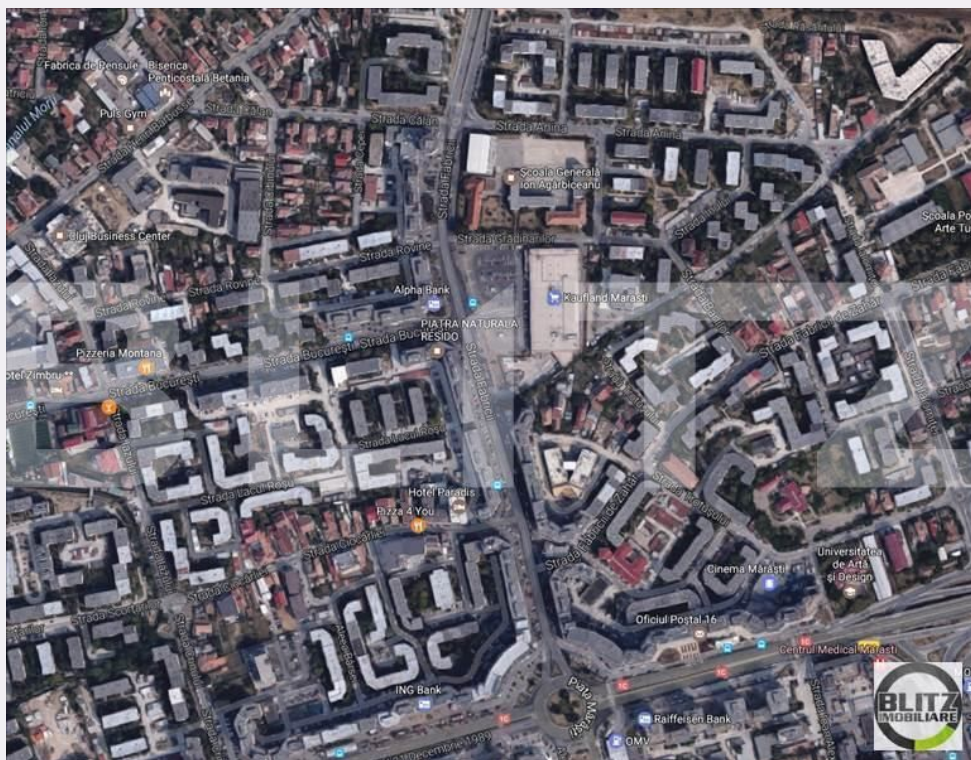
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 574.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu elegant cu suprafata vitrata generoasa desfasurat in totalitate pe parter cu 2 accese din strada, de tip open space. Spatiul se ofera cu chiriasi pentru o perioada de 10 ani cu posibilitate de prelungire si o chirie fixa si sigura pe toata aceasta perioada. Dat fiind pozitia spatiului, acesta este inchiriabil oricand, oferind momentan un venit cert din chirie pe o perioada lunga de timp. pretvanzare: 2350000 monedavanzare: EUR pretvanzaremp: 4094.07 monedavanzaremp: EUR

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu situat intr-o zona cu vad, pretabil pentru orice activitate comerciala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.