

Posibilitate de investitie!

ID: 21699SVC
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: Marasti
Zona: P-ta Marasti

Pret/mp: 6.024€
Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 83.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Căramidă
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial cu preluare de chiriasi, desfasurat pe parter, format din 3 incaperi, cu acces si vitrina la strada. Spatiul este finisat complet si are toate actele in regula. Exista posibilitatea de achizitie in rate astfel: avans 20 % din pretul de tranzactie si rate lunare pe 10 ani cu 6 % dobanda anuala plus indicele EURIBOR, o parte din rata lunara este reprezentata de chirie.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie						5.0
Raport calitate/preț						4.0
Facilitati zona						4.0
Spatii verzi						3.5
Confort						5.0

Parerea Agentului

Un spatiu situat intr-o zona de maxim interes, unde ocupabilitatea este de minim 90 % din perioada de amortizare a unei eventuale investitii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.