

Oferta! Spatiu comercial, 35mp, zona Magazin Central

ID: 191565SVC

Ultima actualizare: 27.03.2026

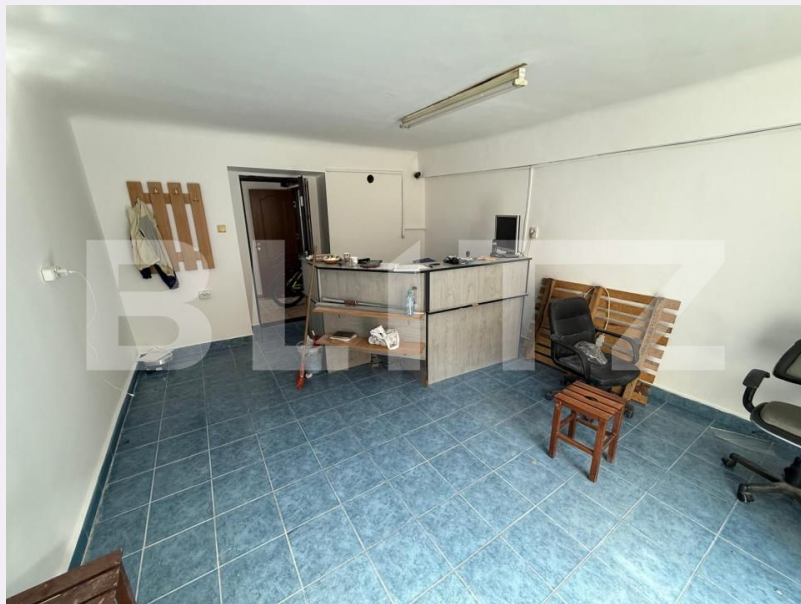
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 4.143€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Luca Pletea
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

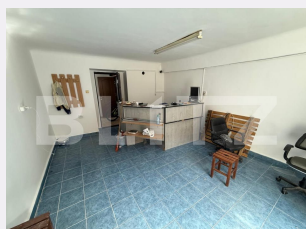
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 35.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spațiu comercial de vânzare, situat în zona Magazin Central, în inima Clujului, una dintre cele mai tranzitate și vizibile zone ultracentrale ale orașului. Proprietatea are o suprafață utilă de 35 mp și se pretează excelent pentru diverse activități comerciale sau de servicii: birou, showroom, cabinet, retail sau investiție cu randament bun. Poziționarea ultracentrală oferă un flux constant de pietoni și acces facil către toate punctele de interes din oraș. Spațiul beneficiază de vizibilitate foarte bună și este amplasat într-o zonă cu vad comercial puternic, ceea ce îl face ideal atât pentru desfășurarea unei afaceri proprii, cât și pentru închiriere ulterioară. Va invitam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P168145

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.