

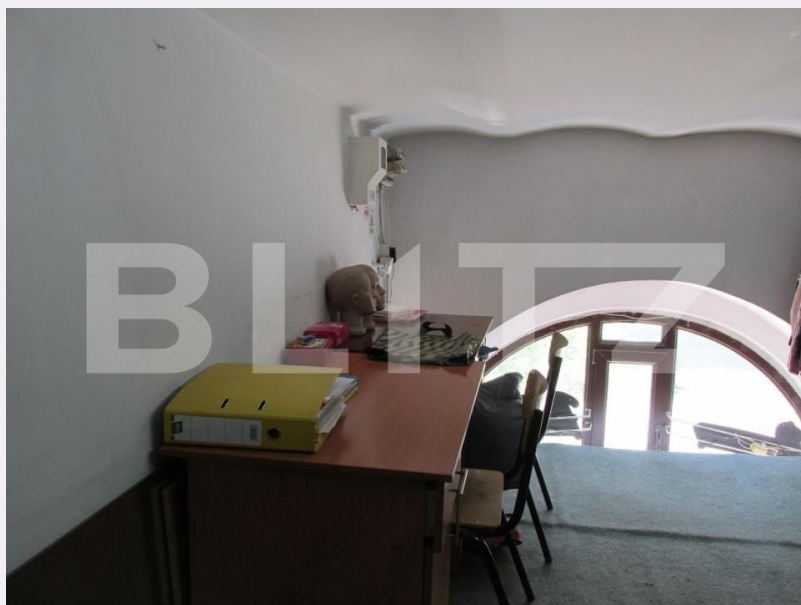
# Spatiu comercial, 40 mp, vitrina la strada, zona centrala

ID: 190570SVC  
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 5.975€  
Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



## Persoana de contact

Cara Draganescu  
Broker Partner

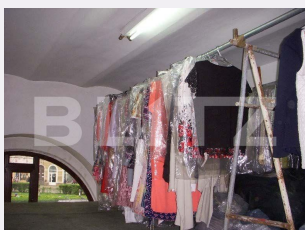
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 40.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propunem spre vânzare un spatiu comercial cu vad excelent, situat la stradă, în suprafață totală de 40 mp. Spatiul este compus din sala de vanzare la parter de 20 mp, scara interioara, si 20 mp potrivit pentru depozitare sau birou situat la mezanin. Fiind pozitionat in zona cu tranzit pietonal si auto, spatiul se preteaza pentru magazine, agentii, birouri cu acces public. Cod ofertă / ID BLITZ: P154630

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii