

Spatiu comercial 55 mp, vad comercial excelent, parcare inclusa, zona Cetatii

ID: 190420SVC
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: Florești
Zona: Florilor

Pret/mp: 2.491€
Rata lunara: 697,43 €

137.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 55.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial de vanzare, situat la parterul unui bloc construit in 2010, in zona Cetatii din Florești. Suprafata utila de 55 mp, compartimentat in open-space, birou/camera, hol, baie si balcon. Pozitionat la strada, cu vitrina laterala si trafic pietonal intens, spatiul beneficiaza de vizibilitate foarte buna si este ideal pentru salon, birou, magazin, cabinet sau activitate de tip restaurant delivery. Dispune de un loc de parcare inclus, cu numeroase locuri disponibile si in fata spatiului. Proprietatea a fost inchiriata anterior cu 600 €/luna, reprezentand o oportunitate atractiva si pentru investitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P167086

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.