

Spatiu comercial, 232 mp, zona Parcul Feroviarilor

ID: 149602SVC

Ultima actualizare: 24.10.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Cara Draganescu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 232.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: În construcție

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un spatiu comercial situat la parterul unui imobil nou construit, in zona aflata in plina dezvoltare a parcului Feroviarilor. Aceasta beneficiaza de vitrina generoasa cu o latime de aprox 15 metri si inaltime de 4 metri, fiind ideal pentru orice activitati medicale, showroom sau altele asemenea. Spatiul este format dintr-o sala de vanzare 97 mp, doua spatii de depozitare, bucatarie, grup sanitar, hol, spatii tehnice. Spatiul se va preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, geamuri din tamplarie PVC, utilitatile trase pe pozitie. Imobilul dispune de parcare subterane la pretul de 13 000/ loc de parcare, control acces cu bariere, supraveghere video si statii de incarcare masini electrice. La pretul afisat se aduga TVA-ul. Cod ofertă / ID BLITZ: P102680

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.