

Afacere la cheie! Pensiune de 722 mp, cu 800 mp de teren, Floresti

ID: 149495SVC

Ultima actualizare: 22.12.2025

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 1.311€

Rata lunara: 4.072,57 €

800.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 610.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

De vanzare pensiune cu 12 camere pentru oaspeti si 10 locuri de parcare. Aceasta se afla amplasata intr-o zona linistita a localitatii Floresti, la doar cateva minute (cu masina) de Centrul comercial Vivo si intrarea in Cluj Napoca. Imobilul este construit din caramida Porotherm de 42 cm si izolat termic la exterior, dispune de 2 centrale termice proprii, tamplarie PVC cu geam termopan, curent trifazic, finisaje si mobilier aflate in stare foarte buna. Pensiune este dispusa pe 3 niveluri, cu o supfara utila totala de 610 mp, la care se adauga balcoane si terase cu o suprafata cumulata de 75 mp. Cladirea beneficiaza si de pod, acoperisul fiind realizat din sindrila bituminoasa. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P97108

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.