

# 8% amortizare, contract 10 ani

Scan

ID: 147090SVC  
Ultima actualizare: 12.05.2024

Cartier: **Dambul Rotund**  
Zona:

Pret/mp: 2.468€  
Rata lunara: 4.836,18 €

**950.000€**



## Persoana de contact

**Paul Maluczan**  
Expert Broker Partner

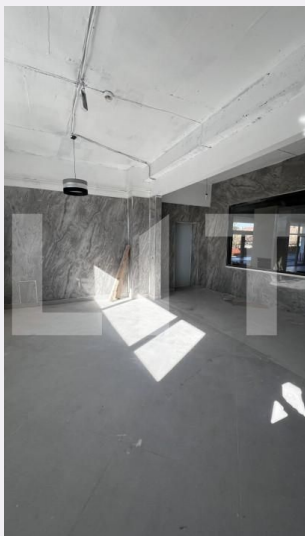
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 385.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 12  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune un spatiu de 385 mp plus o terasa de 280 de mp ( cota parte) cu un teren pentur 12 locuri de parcare , inchiriat pe o perioada de 10 ani , intr-o zona cu trafic auto bun, zona de spatii comerciale, din Dambul Rotund. Se preda complet finisat , suprafata de vitrina de cca 30 de m, acces aprovizionare si alte facilitati. Investitie buna , amortizare corecta. Cod ofertă / ID BLITZ: P99364

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.