

Spatiu comercial, 153 mp, imobil nou, preluare chirias

ID: 145092SVC

Ultima actualizare: 24.10.2025

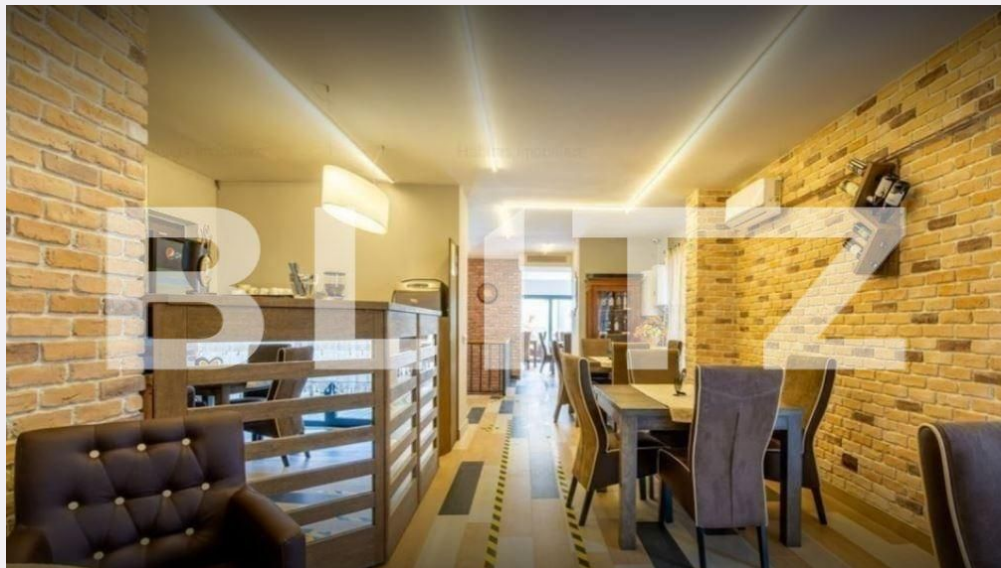
Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 2.614€

Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Cara Draganescu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

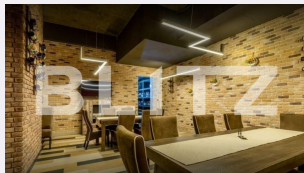
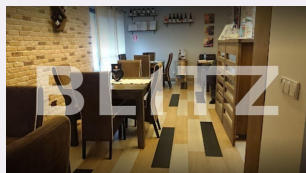
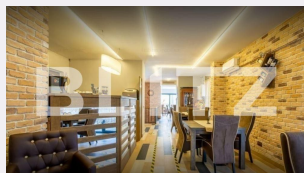
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 153.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare un spatiu comercial finisat, cu suprafata utila de 153 mp, desfasurat pe parter si subsol, intr-un imobil nou construit. Spatiul beneficiaza de vitrina la strada si este pozitionat in proximitatea cladirii de birouri The Office, din cartierul Marasti. Spatiul beneficiaza de 3 locuri de parcare in garaj subteran, CT proprie, grupuri sanitare complet utilate si cele mai moderne finisaje. Se inchiriaza nemobilat. Avand destinatia de spatiu comercial in CF, acesta este ideal pentru magazine, showroom, saloane, clinici sau activitati de alimentatie publica, cu conditia schimbarii de destinatie. Se inchiriaza de pe PF, pretul fiind nepurtator de TVA, va astept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P97095

Ratingul ofertei

0.0

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.