

8% amortizare, contract 10 ani

Scan

ID: 137957SVC
Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 2.468€
Rata lunara: 4.836,18 €

950.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 385.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA, Schelet Metalic
Nr.locuri parcare: 12
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune un spatiu de 385 mp plus o terasa de 280 de mp (cota parte) cu un teren pentur 12 locuri de parcare , inchiriat pe o perioada de 10 ani , intr-o zona cu trafic auto bun, zona de spatii comerciale, din Dambul Rotund. Se preda complet finisat , suprafata de vitrina de cca 30 de m, acces aprovizionare si alte facilitati. Investitie buna , amortizare corecta.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu cu potential la pret corect .

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.