

# Spatiu comercial cu potential, ideal salon/clinica, 69 mp, 3 parcari, zona Porii

Scan

ID: 126568SVC  
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: Porii

Pret/mp: 2.101€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rus  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 69.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie: Căramidă  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare spatiu comercial, amplasat la parterul unui bloc, imprejmuit de alte spatii comerciale. Spatiul este dezmembrat si detine 2 cf-uri. Unul din ele fiind pretabil pentru salon de cosmetica iar celalat pentru laborator/orice alta activitate comerciala . Salonul se vinde exact cum se vede in poze, iar partea de laborator se vinde nemobilat. Spatiul este format in total din 5 incaperi si 3 bai. Se vinde cu 3 parcari cu CF.

## Ratingul ofertei

3.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un spatiu ce promite succes, ideal pentru activitati proprii sau pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.