

# Spatii comerciale ideal pentru investitie in zona nou Dezvoltata

Scan

ID: 112845SVC  
Ultima actualizare: 28.01.2024

Cartier: Zorilor  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.844€  
Rata lunara: 3.156,24 €

620.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

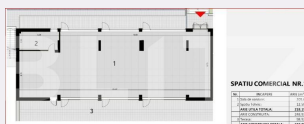
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 218.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz intermediaza spre vanzare 2 spatii comerciale cu suprafata utila de 218mp, construita de 348mp si terasa individuala de 100mp. Desfasurarea spatiilor este formata din sala de vanzare cu suprafata de 206mp si spatiu tehnic 12mp, 8 cai de acces in interior. Spatiile se predau la stadiul de semi- finisat . Optional se pot achizitiona locuri de parcare subterane in functie de disponibilitati. Pretul de vanzare este +tva

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatii comerciale noi ideale pentru investitie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.