

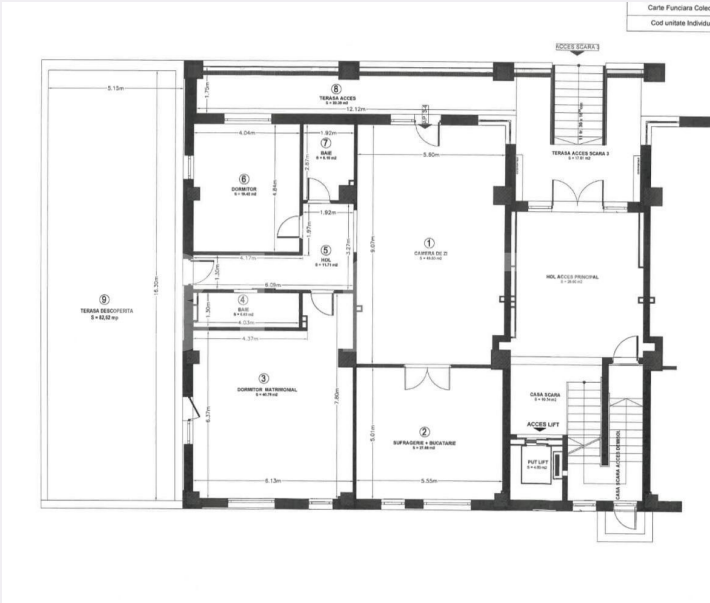
Spatiu comercial/servicii, 160 mp, terasa 90 mp ideal servicii medicale sau birouri, zona Vivo!

ID: 103945SVC
Ultima actualizare: 24.03.2023

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.056€
Rata lunara: 1.674,85 €

329.000€



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA DE ZI	49.83
2	SUFRAGERIE + BUCATARIE	27.68
3	DORMITOR MATRIMONIAL	40.76
4	BAIE	5.03
5	HOL	11.71
6	DORMITOR	19.42
7	BAIE	5.15
Suprafata Utila = 159.58 mp		
8	TERASA ACCES	20.39
9	TERASA DESCOPERITA	82.62

Persoana de contact

Alexandra Rus
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 160.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Semifinisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, Căramidă
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un spatiu comercial pozitionat la parterul unui imobil constructie noua, avand suprafata utila de 160 mp plus o terasa de 90 mp. Spatiul este format din 4 incaperi, doua grupuri sanitare si hol de trecere, fiind pretabil pentru activitati de birouri sau servicii medicale. Beneficiaza de rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati, o terasa mare și Opțional se poate achiziționa 2 locuri de parcare (6000 euro buc).

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal servicii medicale sau birouri,

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.