

# Pret oportun! Spatiu industrial de 1729 mp, 2355 mp de teren, Gilau

Scan

ID: 101440SVC  
Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Gilău  
Zona: RAR

Pret/mp: 254€  
Rata lunara: 2.239,92 €

440.000€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1729.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 10  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

De vanzare hala de 1729 mp cu 2355 mp de teren. Aceasta este amplasata la intrarea in localitatea Gilau, la mica distanta de E60 si autostrada, dispune de curent trifazic, sistem de alarma, teren pentru parcare, precum si acces TIR. Imobilul este pretabil atat ca linie de productie cat si ca spatiu de depozitare. Pentru cei interesati exista posibilitatea achizitionarii la pachet cu hala invecinata. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Imobil potrivit atat ca linie de productie, spatiu de depozitare, cat si ca investitie in vederea inchirierii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.