

Spatiu comercial, 153 mp zona The Office, imobil nou

ID: 98301SIC
Ultima actualizare: 30.09.2022

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret/mp: 2.745€
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€

Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 153.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare un spatiu comercial finisat, cu suprafata utila de 153 mp, desfasurat pe parter si subsol, intr-un imobil nou construit. Spatiul beneficiaza de vitrina la strada si este pozitionat in proximitatea cladirii de birouri The Office, din cartierul Marasti. Spatiul beneficiaza de 3 locuri de parcare in garaj subteran, CT proprie, grupuri sanitare complet utilate si cele mai moderne finisaje. Se inchiriaza nemobilat. Avand destinatia de spatiu comercial in CF, acesta este ideal pentru magazine, showroom, saloane, clinici sau activitati de alimentatie publica, cu conditia schimbarii de destinatie. Se inchiriaza de pe PF, pretul fiind nepurtator de TVA, va astept la vizionare!

Ratingul ofertei 4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu comercial la parterul unui bloc nou, ideal pentru investitie!

Observatii