

Spatiu comercial stradal, 1200 mp, zona Expo Transilvania

Scan

ID: 92369SIC
Ultima actualizare: 15.12.2023

Cartier: Marasti
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 7€
Rata lunara: 40,73 €

8.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

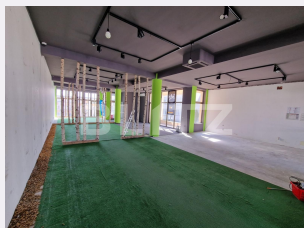
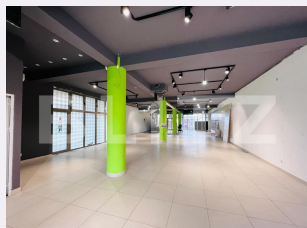
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere un spatiu comercial cu suprafata utila de 1200 mp, desfasurat pe 5 nivele. Astfel la subsol avem parcare/depozitare, H=4.20m, acces direct cu auto/camion, la demisol spatiu comercial/depozitare acces strada principala cu intrare separata, la parter spatiu comercial cu intrare din strada principala, etaj 1- spatiu comercial, etaj 2- birou plus apartament. Inaltimea utila a spatiilor 3.35m. Vad comercial foarte bun. Spatiul se afla pe cea mai importanta artera de intrare in Cluj-Napoca dinspre Aeroport cu vitrine generoase la bulevardul Aurel Vlaicu, in zona Expo Transilvania. Spatiul este positionat in proximitatea statiilor pentru transport in comun. Se inchiriaza de pe firma. Spatiul fiind open space, se poate poate compartimenta in functie de nevoi, se preteaza foarte bine pentru policlinica, diferite servicii medicale, showroom de mobila, produse iluminat, usi, covoare/mocheta, decoratiuni, etc.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Spatiu cu suprafata generoasa, ideal pentru clinica sau showroom, cu vitrina mare la una dintre cele mai importante artere ale Municipiului Cluj

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.