

# Spatiu de inchiriat, 90 mp, zona Ultracentrala, acces din strada

Scan

ID: 88069SIC  
Ultima actualizare: 14.06.2023

Cartier: Central  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 16€  
Rata lunara: 7,13 €

1.400€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

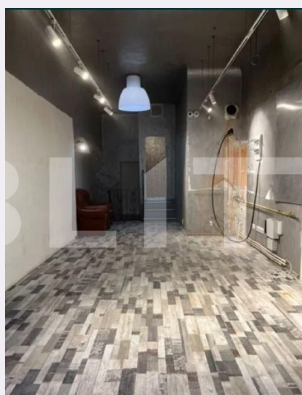
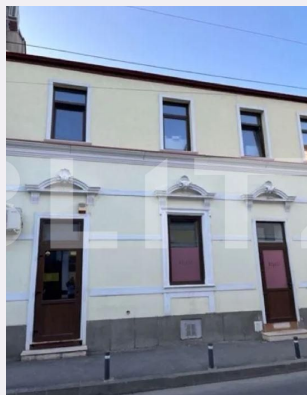
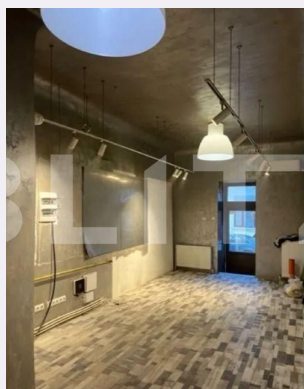
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 90.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu comercial pozitionat in zona Ultracentrala a orasului, cu acces direct din strada. Spatiul este desfasurat pe parter si demisol avand suprafata 90 mp, cu o intrare stradala. Amenajat pentru activitati cu specific alimentatie publica (fast-food, bistro, etc.) Compartimentare: o sala la parter, 2 grupuri sanitare, 2 sali la subsol. Finisaje: usa termopan, piatra in incaperile de la subsol, gresie si faianta in grupurile sanitare. Utilitati: curent mono si trifazic, racorduri independente la gaz, apa, canalizare, centrala termica pe gaz.

## Ratingul ofertei

4.5

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.