

# Spatiu comercial, 200 mp, zona Buna Ziua, ideal birouri

ID: 77750SIC

Ultima actualizare: 02.02.2023

Cartier: Bună Ziua

Zona: Lidl

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 9,67 €

1.900€



## Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere un Spatiu Comercial situat in cartierul Buna Ziua, la etajul 3 al unui imobil constructie noua, cu vitrina la strada Buna Ziua, in vecinatatea magazinului Lidl. Spatiul este de configuratie open space, fiind ideal pentru showroom sau birouri. Suprafata utila este de 200 mp si este compartimentat conform schitei atasate: open space 160 mp, 15 mp toalete femei si barbati, 15 mp oficiu si CT. La pretul afisat se adauga TVA. Exista posibilitatea extinderii suprafetei pana la 350 mp.

## Ratingul ofertei

|                      |                                 |     |
|----------------------|---------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Spatiu comercial aflat in una din cele mai dezvoltate zone ale orasului Cluj, ideal pentru activitati de tip showroom.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.