

# Spatiu comercial, 187 mp, la parter, zona Gheorgheni

Scan

ID: 72808SIC  
Ultima actualizare: 01.11.2022

Cartier: Gheorgheni  
Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 9,16 €

1.800€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

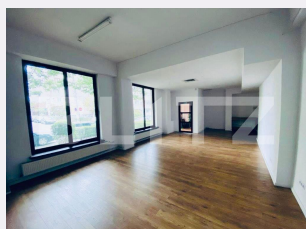
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 187.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere un spatiu situat in cartierul Gheorgheni, zona Interservisan! Spatiul are o suprafata utila de 187 mp plus un spatiu de depozitare de 40mp care poate fi folosit si ca rampa, compus din 3 incaperi, 3 grupuri sanitare, un hol spatios. Acesta se poate compartimenta dupa bunul plac, peretii interiori fiind din rigips. Spatiul dispune atat de incalzire in pardoseala cat si de incalzire prin calorifere! Proprietatea detine si 1 loc de parcare exterior. Datorita pozitionarii aproape de mijloacele de transport in comun, scoli, este pretabil pentru diferite activitati de birou, IT, dar si pentru activitati comerciale precum magazin alimentar, supermarket, clinica medicala.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu la parter de bloc in Gheorgheni, ideal pentru showroom, clinica etc

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.