

Spatiu comercial, 142 mp, bloc nou, zona Iulius Mall, 2 parcari

Scan

ID: 71879SIC
Ultima actualizare: 18.07.2023

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 9,16 €

1.800€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

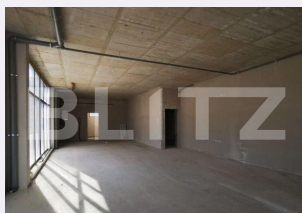
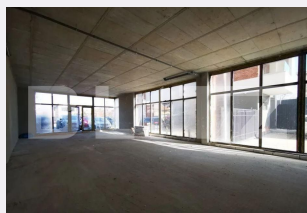
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 142.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere un spatiu situat intr-o cladire noua, constructie 2021 in cartierul Marasti zona Intre Lacuri. Spatiul dispune de o suprafata de 142 mp, tip open space, cu o inaltime de 3,40 m, fiind situat la parterul unui imobil cu arhitectura moderna cu regim de inaltime P+2. Se afla in stadiul de semifinisat cu posibilitatea de finisare si compartimentare la alegere dupa nevoi in functie de domeniul de activitate. Detine centrala termica proprie si incalzire in pardoseala. Se preteaza pentru activitati de prestari servicii, comert cu amanuntul, cabinete medicale sau stomatologice, laboratoare medicale, activitati de birou. Spatiul are destinatie in CF de Spatiu servicii cu acces public compus din 1 spatiu servicii, 1 debara, 1 GS. Beneficiază de doua locuri de parcare. La pretul afisat se adauga TVA-ul.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu generos in zona Iulius Mall, ideal pentru orice activitate comerciala, medicala, etc

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.