

# Bucatarie complet utilata pentru food delivery, 150 mp, zona Centrala

Scan

ID: 70362SIC  
Ultima actualizare: 08.03.2022

Cartier: Central  
Zona: Parcul Central

Pret/mp: 17€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Bucataria are suprafata in jur de 150 mp, dispune de intreg circuitul tehnologic, lift de marfa cu posibilitate de acces direct din strada. Aceasta este complet utilata cu 4 aragazuri, gura de exhaustare, zona de preparare compartimentata, cuptoare. Locatia este autorizata si detine toate avizele de functionare de la DSP. Conditiiile de inchiriere se vor negocia in functie de nevoi, se poate opta pentru o chirie fixa cu pret incepand de la 2500 eur/luna sau se poate agreea o chirie variabila reprezentata de procent din incasari. Locatie cu clientela formata.

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Spatiu amenajat si autorizat, pretabil pentru orice business de food delivery.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.