

Spatiu comercial la parter, 100 mp, ideal pentru activitati medicale

Scan

ID: 68996SIC
Ultima actualizare: 29.05.2023

Cartier: Manastur
Zona: Fara zona

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 4,07 €

800€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu comercial stradal, cu vitrina, pozitionat in zona comerciala a cartierului Manastur. Suprafata totala a spatiului de inchiriat este 330 mp. Aceasta poate fi inchiriat integral sau partial de catre companii diferite, fiind impartit in 3 unitati cu acces separat. Ca suprafete avem 150 mp pe parter si 180 mp la mezanin, de mentionat ca mezaninul in partea din spate a imobilului este la nivelul solului si are acces separat (datorita diferentei de nivel a terenului). Spatiul este recent renovat si dispune de finisaje moderne, precum: incalzire in pardoseala, gresie si parchet, sistem electric reconditionat, curent trifazic, geamuri si usi termopan. Inaltime de 3,80 mp. Spatiile beneficiaza de acces din strada, vitrina inalta si pot fi amenajate in functie ne necesitati. Se ofera perioada de gratie pentru instalare in spatiu. Sunt ideale pentru clinica medicala, service, laborator, productie alimentara.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu comercial cu vitrina pretabil pentru laborator, cabinete medicale samd.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.