

Spatiu alimentatie publica, amenajat ca bar lounge, zona centrala

Scan

ID: 68753SIC
Ultima actualizare: 29.09.2021

Cartier: Central
Zona: Parcul Central

Pret/mp: 21€
Rata lunara: 15,27 €

3.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

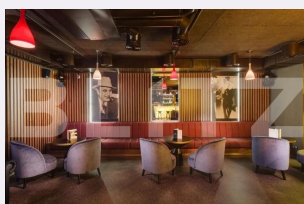
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 140.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu de alimentatie publica autorizat aflat intr-o zona selecta a orasului, complet finisat si utilat. Barul are suprafata de 140 mp si este complet utilat cu mese, scaune, zona de depozitare marfa, tejghea bar ce include chiuvete, frigidere, masina de gheata, aparat de cafea. Barul poate fi inchiriat impreuna cu o bucatarie complet utilata situata langa acesta. Acesta dispune de posibilitate de amenjare o mica terasa (in jur de 4 mese). Locatia este autorizata si detine toate avizele de functionare de la DSP, cu orar de functionare pana la ora 1 noaptea si capacitate de 42 persoane. Conditii de inchiriere se vor negocia in functie de nevoi, se poate opta pentru o chirie fixa cu pret incepand de la 3000 eur/luna sau se poate agreea o chirie variabila reprezentata de procent din incasari. Locatie cu clientela formata

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu complet autorizat pentru alimentatie publica, complet utilat, conditii de inchiriere negociabile pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.