

# Spatiu comercial cu front stradal, 150 mp, Europa!

Scan

ID: 66000SIC  
Ultima actualizare: 30.01.2023

Cartier: Europa  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 17€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

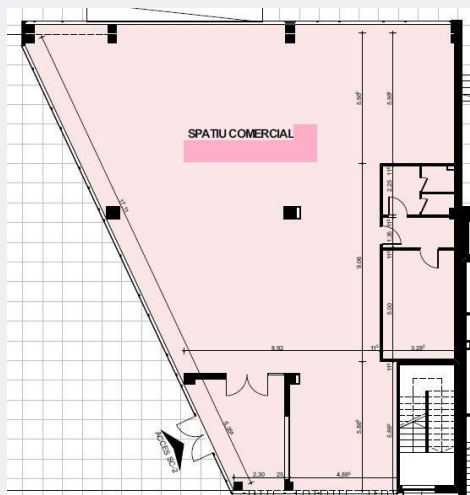
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: În 3 luni

# Descriere oferta

Spatiu comercial situat la parterul unui ansamblu rezidential mixt, din cartierul Europa, de tip open space, cu suprafata vitrata extrem de generoasa inspre strada. Zona rezidentiala nou dezvoltata, ofera locatia ideala pentru activitati de tip magazin, showroom, sediu bancar, cabinete medicale, cosmetica etc. Se predă la stadiul de semifinisat si poate fi compartimentat ulterior, in functie de nevoie. Dispune de parcare la cerere. La pretul afisat se adauga TVA. Imobilul este in curs de finalizare iar termenul de predare este Decembrie 2021.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Zona rezidentiala atractiva, spatiu pretabil pentru multiple activitati de tip comercial!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.