

# Spatiu comercial open space cu locuri de parcare! Zona excelenta!



ID: 64501SIC  
Ultima actualizare: 14.11.2023

Cartier: Florești  
Zona: Cetatii

Pret/mp: 15€  
Rata lunara: 17,82 €

3.500€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 233.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 6  
Disponibilitate: Mai mult de 3 luni

# Descriere oferta

Spatiu comercial la parterul unei cladiri noi, etalon pentru constructiile moderne, de tip open space, pretabil pentru orice acitivitate economica inclusiv alimentatie publica. Spatiu de afla intr-una din cele mai traficate instersectii din Floresti, cu acces rapid din DN , vizibilitate maxima, potential economic foarte mare. Va fi predat la stadiul de semifinisat undeva spre sfaristul anului 2021.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Cladire etalon, modern, cu potential economic maxim.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.