

# Spatiu comercial in CF, 300 mp, Zona Sopor



ID: 64488SIC  
Ultima actualizare: 11.03.2022

Cartier: Sopor  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 15,27 €

3.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

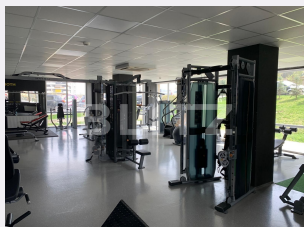
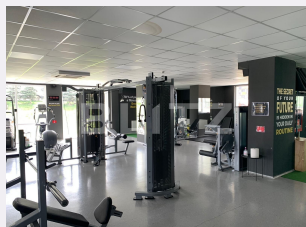
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propun spre inchiriere spatiu comercial situat la parterul unui complex rezidential nou in zona Iulius Mall. Spatiul are suprafata utila de 300 mp si este compartimentat intr-un open space,, 2 grupuri sanitare, vestiare si bai cu dus, insa poate fi reconfigurat in functie de nevoi. Beneficiaza de un vad foarte bun datorat pozitiei sale in zona de top a orasului. Dispune de curent trifazic. In pretul afisat nu este inclus TVA-ul. Spatiul beneficiaza de 4 locuri de parcare.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu comercial in unul dintre cele mai proeminente ansambluri rezidentiale din oras, Ideal pentru comert, showroom, activitati medicale etc.

## Observatii

---

---

---

---