

Vila de prestigiu, 840 mp, COMISION 0, ideala pentru scoli/universitati/ centru afaceri

ID: 63932SIC

Ultima actualizare: 14.07.2021

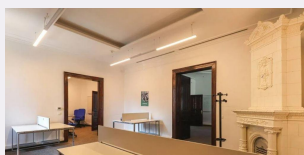
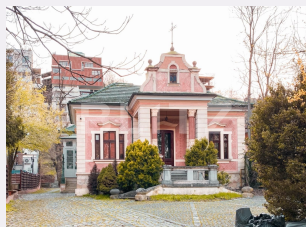
Cartier: Central

Zona: Fara zona

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 38,49 €

7.560€



Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 840.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un superb imobil datand din anul 1902, complet renovat, singur in curte. Constructia este edificata pe un teren de aproximativ 2500mp fiind folosita in trecut pentru activitati de birou. Casa dispune de o suprafata utila de 840mp plus curtea si gradina generoasa de aproximativ 1200 mp in fata si spatele imobilului. Frontul casei este de asemenea generos cca. 18 ml. In demisol este sala de mese, meeting room, zona de relaxare si grupuri sanitare Parterul are 4 incaperi de tip circuit spre strada, hol si 5 incaperi/birouri individuale spre gradina, bucatarie si grupuri sanitare. Mansarda este amenajata cu podea tehnica si se compune din 2 incaperi open space, bucatarie si un grup sanitar In gradina avem un foisor si spatiu de depozitare Casa se preda nemobilata. In curte se pot parca cca 10-12 masini si avem de asemenea un spatiu verde neamenajat si un foisor. Locatie linistita aproape de centrul orasului. In pretul afisat nu este inclus TVA-ul.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Vila intr-o locatie deosebita, cu curte imensa si suprafata generoasa, ideala pentru clinici, restaurante.

Observatii