

# Spatiu comercial la strada, 100 mp, vad excelent, zona Marasti

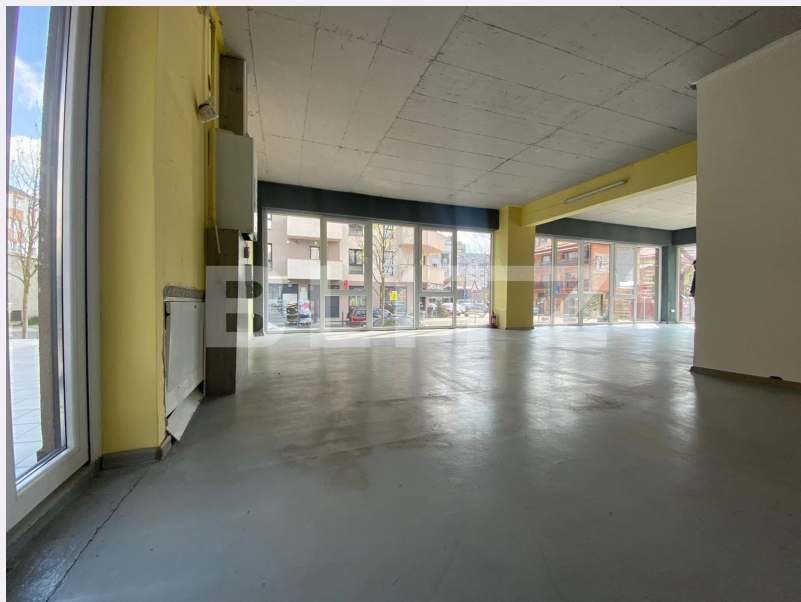


ID: 63687SIC  
Ultima actualizare: 09.02.2024

Cartier: Marasti  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 17€  
Rata lunara: 8,40 €

1.650€



## Persoana de contact

Anamaria Gradinaru  
Senior Broker - Rezidential  
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 2  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere spatiu comercial stradal, cu vitrina imensa pe 3 laturi, avand suprafata de 100 mp. Spatiul este pozitionat in zona cu trafic pietonal si auto intens. Beneficiaza de 2 accese, podeaua este acoperita cu rasina epoxilica, CT proprie, grup sanitar. Spatiul open space imens ofera posibilitatea compartimentarii in functie de nevoile oricarui business. Inaltimea spatiului este de 2.80. Se preteaza pentru orice activitate comerciala.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiu stradal in zona cu vad excelent, ideal pentru magazine, showroom, sali de joc, cabinete medicale sau altele asemenea.

## Observatii

---

---

---

---