

Casa moderna, 245 mp utili, 300 mp de curte cu parcare, zona Piata Engels

ID: 62960SIC
Ultima actualizare: 31.08.2021

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 7,38 €

1.450€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

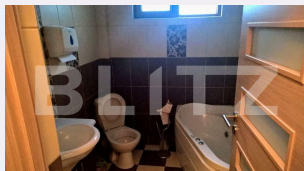
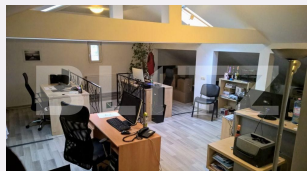
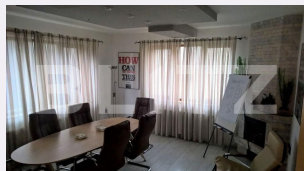
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 245.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Se inchiriaza imobil casa / vila pretabila pentru sediu firma. Imobilul se afla in, cartierul Andrei Muresanu, aproape de parcul Engels, cu iesire rapida spre Calea Turzii, Buna Ziua, Centru. Este un imobil nou, finisat modern, in prezent este utilat si mobilat pentru birouri. Optional se poate mobila pentru oricare dintre functiuni. Dispune de teren 300mp cu 2-3 locuri de parcare in curte. Are intimitate si liniste, poate fii utilizat si pentru activitati comerciale, insa NU are vitrina la strada. Este dispus pe P+E+M, 90mp/nivel, 65mp/mansarda, avand suprafata totala de 245mp. Compartimentare: 6 camere, receptie, 3bai, oficiu/bucatarie dispuse astfel: Parter: 2camere+baie+bucatarie+receptie+hol; Etaj: 3 camere+2bai+hol; Mansarda: open space 65mp; La pretul afisat se adauga TVA, vorbim astfel de un pret de 5euro/mp, un pret mic pentru zona si un raport bun calitate/pret.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa ideala pentru sediul unei firme ce doreste confortul de a avea un spatiu intim cu curte in zona de top a cartierului Andrei Muresanu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.