

# Spatiu comercial cu front stradal, 135 mp, Europa!

Scan

ID: 60599SIC  
Ultima actualizare: 14.03.2023

Cartier: Europa  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 15€  
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

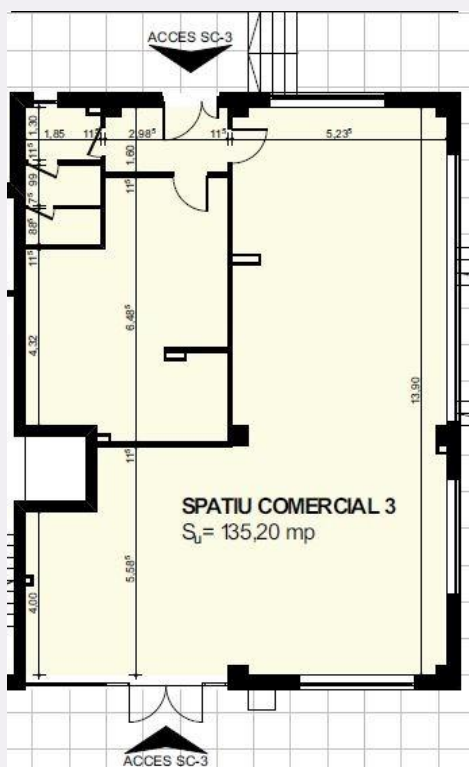
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 135.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Mai mult de 3 luni

# Descriere oferta

Spatiu comercial situat la parterul unui ansamblu rezidential mixt, din cartierul Europa, cu suprafata vitrata inspre strada. Zona rezidentiala nou dezvoltata, ofera locatia ideala pentru activitati de tip magazin, showroom, farmacie, sediu bancar, cabinete medicale, cosmetică etc. Se preda la stadiul de semifinisat si este compartimentat in zona de expunere, spatiu de depozitare, grup sanitar, si dispune de acces pe exterior din strada, si acces secundar aprovizionare din curtea interioara. Parcari disponibile la cerere. Se inchiriaza la pretul de 15 euro/mp + TVA. Imobilul este in curs de finalizare iar termenul de predare este Decembrie 2021.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Zona rezidentiala atractiva, spatiu pretabil pentru multiple activitati de tip comercial!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.