

# Spatiu comercial cu front stradal, 156 mp, in zona centrala!

Scan

ID: 60517SIC  
Ultima actualizare: 27.04.2023

Cartier: Central  
Zona: Horea

Pret/mp: 16€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

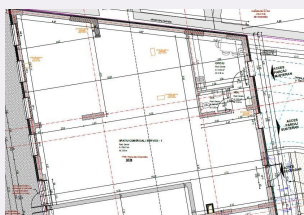
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 155.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Mai mult de 3 luni

# Descriere oferta

Spatiu comercial situat la parterul unui ansamblu rezidential mixt, in configuratie de tip open space cu 1 acces exterior din strada si 1 acces spre curtea interioara, cu inaltime 3 m, suprafata vitrata generoasa; situat in zona centrala spatiul ofera locatia ideala pentru activitati de tip magazin, farmacie, sediu bancar, cabinete notariale sau medicale, cosmetica și multe altele. Se ofera la stadiul de semifinisat si dispune de parcare la cerere. Se inchiriaza la pretul de 16 euro/mp, taxe incluse. Imobilul este in constructie iar termenul de predare este Decembrie 2021.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Pozitie centrala, atractiva prin dispunere intr-un ansamblu rezidential nou!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.