

Spatiu comercial, alimentatie publica, 30 mp, vad excelent!

ID: 48954SIC

Ultima actualizare: 03.03.2020

Cartier: Central

Zona: Calea Motilor

Pret/mp: 25€

Rata lunara: 3,82 €

750€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 30.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial, pretabil pentru alimentatie publica, showroom, magazin, cu suprafata utila de 30 mp, avand vitrina la strada principala. Spatiul este compartimentat intr-o zona open space, bucatarie, grup sanitar si o zona de depozitare. Are doua cai de acces, una din strada si una din curtea interioara unde se poate face aprovizionarea cu autoutilitara. Spatiul se poate inchiria nemobilat si fara utilaje, la pretul de 750 EUR/luna sau impreuna cu utilajele de bucatarie la pretul de 1050 EUR/luna. Exista, de asemenea, posibilitatea de inchiriere a spatiului cu preluare de afacere, autorizatii si cumpararea utilajelor, contra sumei de 8500 EUR. Utilajele si facilitatile spatiului includ: vitrina bar, tejghea, sistem de iluminare pe leduri, vitrina meniu, frigider, congelator, hota, gura exhaustare, grill, tigaie pentru clatite, plita electrica, doua chiuvete, plita cu inductie, doua cratite profesionale, senzori de fum, sistem de supraveghere cu 3 camere video.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Spatiu comercial ideal pentru alimentatie publica! La strada principala! Se poate inchiria doar spatiul sau si prelua afacerea contra sumei de 8500 EUR! Va astept la vizionare!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.