

# Spatiu comercial, 85 mp, vitrina imensa! amplasat la mezanin

Scan

ID: 48843SIC  
Ultima actualizare: 09.01.2023

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 13€  
Rata lunara: 5,60 €

1.100€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 85.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 2  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Spatiu comercial cu suprafata vitrata etajata de 20 mp, avand suprafata utila de 85 mp, amplasat la mezaninul unui imobil nou de locuinte. Accesul se face direct din strada, urcand un rand de scari. Dispune de grup sanitar, CT proprie, geamuri termopan si multa lumina naturala. Optional se pot inchiria si doua garaje ce pot fi utilizate atat pentru parcare auto, cat si pentru depozitare! Spatiul se preda finisat si cu toate facilitatile incluse! La pretul afisat se adauga TVA.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiu comercial cu vitrina generoasa, acces din strada! Ideal pentru showroom, cabinet medical, catering, sau salon de infrumusetare!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.