

# Spatiu comercial - Piata Unirii

Scan

ID: 48463SIC  
Ultima actualizare: 05.07.2022

Cartier: Central  
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 30€  
Rata lunara: 15,27 €

3.000€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Renovabil  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Spatiu comercial in Piata unirii, cu suprafata de 100 de mp, format din 3 incaperi astfel : in fata o suprafata de 46 de mp open space, 1 hol cu acces in grup sanitar generos si 1 incapere in spate pentru depozitare cu acces din gang. Se permite accesul in gang , doar temporar pentru aprovizionare. Spatiul este in dreptul unei treceri de pietoni intens traficate pe latura nordica a pietei. Pretabil pentru orice tip de comert, inclusiv alimentatie publica cu schimbare de destinatie.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

Vad excelent in zona ultracentrala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.