

Spatiu in zona industriala a orasului, ideal pentru comert materiale/utilaje, birouri incluse

Scan

ID: 48375SIC
Ultima actualizare: 22.03.2021

Cartier: **Somezeni**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 350.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 15
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere spatiu pozitionat aproape de aeroport, dotat cu toate facilitatile. Imobilul are curte de 300 mp imprejmuita cu lant de siguranta, dotata cu 5 camere de supraveghere si poarta de acces automatizata. Curtea pavata poate fi folosita ca spatiu de expunere/vanzare. Spatiul de birouri are o suprafata de 120 mp. Fiecare incapere are sursa de apa, sifon in pardosea, sistem de iluminat pe leduri, curent trifazic de 380 W, detectore de fum, usi din tamplarie PVC, prize de internet cu fibra optica iar podeaua urmeaza sa fie acoperita cu parchet. Imobilul dispune de doua grupuri sanitare si o bucatarie, este dotat cu sistem de alarma, CT proprie, sistem de incondensatie, iar contorizarea utilitatilor se face separat.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu pozitionat aproape de aeroport ideal pentru firme ce doresc un spatiu comercial insotit de birouri, cu potential maxim pe nisa industrială!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.