

# Spatiu Comercial, 137 mp, vitrina 4 mp, proaspat renovat, parcare



ID: 48107SIC  
Ultima actualizare: 10.04.2023

Cartier: Semicentral  
Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 6,11 €

1.200€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

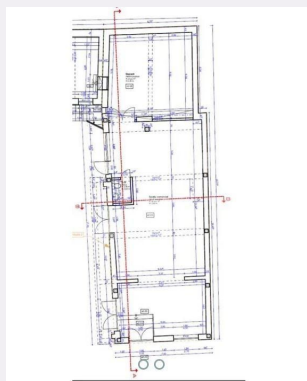
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 137.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 2  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propun spre inchiriere spatiu desfasurat in intregime pe parter cu trei intrari separate avand suprafata utila totala de 137 mp. Spatiul se afla la strada, in zona pietei Abator, cu suprafata vitrata la trotuar, intrarea se face atat de pe trotuar/stradal cat si din curte. Acesta are 137 mp utili, formati din open space, o incapere separata si toaleta. Se poate reconfigura in functie de nevoi cu structura de rigips. Acesta beneficiaza de incalzire asigurata cu centrala proprie. Spatiul se inchiriaza cu loc de parcare in curtea privata. Pret 1250 euro +TVA deductibil .

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu cu destinatii multiple, gandit pentru activitate comerciala in zona Pietei Abator!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.