

Cladire cu destinatii comerciale sau productie



ID: 38715SIC
Ultima actualizare: 09.02.2024

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 9€
Rata lunara: 45,82 €

9.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 20
Disponibilitate: Într-o lună

Descriere oferta

Cladire cu suprafata de 1000 de mp desfasurata pe P+4 si care dispune de o curte pentru 20 de parcare. Dispune de acces stradal, open space pe fiecare nivel cu compartimentari de birouri demontabile. Cladirea ofera posibilitatea unei activitati de tip show room cu depozit, productie usoara, loc de joaca pentru copii, activitati de tip fitness s.a.m.d. Documentatia necesara autorizarii oricarei activitati , asa cum impune HCL si a autoritatile in vigoare, intra in sarcina proprietarului care va oferi tot ce este necesar in vedera acestui fapt. Cladirea se inchiriaza doar in totalitate.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Cladire cu destinatii multiple in zona Garii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.