

Spatiu comercial, 85 mp, terasa 10 mp, zona semicentrala



ID: 22143SIC
Ultima actualizare: 11.05.2016

Cartier: Semicentral
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 3,30 €

700€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 85.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Parerea agentului: Spatiu pentru productie situat intr-o zona cu vad pietonal si comercial. Spatiul se afla intr-un imobil de tip casa, structurat pe 2 nivele. La parter este un open space si un grup sanitar, ambele in suprafata de 60 mp, iar la etaj sunt 2 spatii depozitare + magazii, cu o suprafata de 25 mp. Se pune la dispozitie sistem de curent trifazic. La cerere se ofera si 2 malaxoare, 3 frigidere, cuptor, feliator. Acestea se pot inchiria sau cumpara separat. In CF spatiul este desemnat ca fiind sala de productie primire + livrare. Spatiul dispune de o curte si gradina generoasa. Accesul se face pe 2 cai, din 2 strazi diferite. Spatiul este pretabil indeosebi pentru panificatie, patiserie, pizzerie. pretinchiriere: 700 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 8.23 monedainchiriereunitar: EUR Pretul chiriei poate fi negociat in functie de termenii contractuali si modalitatea de plata.

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii