

Inchiriere spatiu 430 mp open-space, zona Garii, imobil nou, 7 locuri parcare

Scan

ID: 22142SIC
Ultima actualizare: 04.06.2019

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 21,89 €

4.300€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 430.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu de inchiriat situat in cartierul Dambul Rotund, in zona Garii, mai exact zona strazii Giordano Bruno, la intersectia a doua bulevarde cu trafic auto intens. Este positionat la parterul unul imobil nou cu 9 nivele a carui constructie va fi finalizata in august-septembrie. Accesul se realizeaza din strada avand expunere stradala, cu vitrina de 40 ml. Suprafata utila este de 430 mp iar compartimentarea a fost gandita astfel : incapere tip open-space si 4 grupuri sanitare. Spatiul se ofera finisat spre inchiriere. Dispune de centrala termica proprie, tavan fals iar geamurile sunt de termopan cu tamplarie din PVC. Toate utilitatile sunt contorizate separat. In valoarea chiriei sunt incluse 7 locuri de parcare.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Pozitionarea spatiului este excelenta, la intersectia a doua bulevarde cu trafic intens. Se preteaza atat pentru restaurant cat si pentru o clinica sau showroom.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.