

# 200 mp spatiu comercial cu vitrina 30 ml, in zona cu trafic intens



ID: 22101SIC  
Ultima actualizare: 08.10.2014

Cartier: **Manastur**  
Zona:

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 11,33 €

**2.400€**



## Persoana de contact

**Ioana Suvaina**  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare:  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Propunem spre inchiriere un spatiu comercial ideal pentru desfasurarea activitatilor comerciale gen magazin alimentar sau showroom, datorita vadului foarte bun si zonei intens circulata. Este pozitionat in cartierul Manastur, la parterul unui imobil cu 6 niveluri, constructie noua, an 2013. Are o suprafata totala de 200 mp, este format dintr-un open space si 2 grupuri sanitare. Beneficiaza de spatii vitrate generoase, respectiv 30 ml, oferind astfel o mare expunere si dispune de 3 cai de acces in exterior, din care un acces este realizat din usi glisante. Spatiul va fi predat complet finisat, la cheie, de catre proprietar. In pret sunt incluse si 4 locuri de parcare si exista si posibilitate de parcare de-a lungul cladirii.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Spatiu generos potrivit pentru afaceri care necesita expunere stradala. Il recomand pentru activitati de alimentatie publica si comert.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.