

Spatiu comercial, super finisat, vad comercial si intrare din strada, zona FSEGA



ID: 22075SIC
Ultima actualizare: 17.08.2016

Cartier: **Marasti**
Zona:

Pret/mp: 7€
Rata lunara: 6,61 €

1.400€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

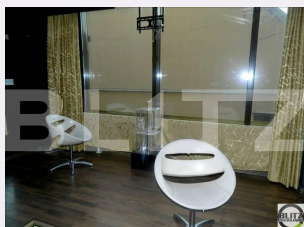
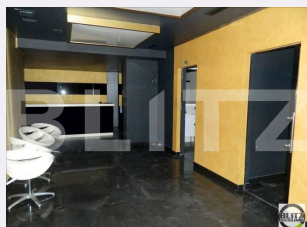
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Parerea agentului: Deoarece spatiul este situat intr-o zona cu vad comercial si are intrare din strada, spatiul are posibilitati multiple de exploatare. Il recomand pentru activitati de alimentatie publica, clinica pentru infrumusetare, sau chiar pentru o firma care doreste sa intreprinda o activitate silentioasa. Spatiu comercial de inchiriat situat in cartierul Marasti, la cateva minute de FSEGA, intr-o locatie cu expunere stradala si vad comercial. Spatiul beneficiaza de 2 accese din strada, cu o vitrina de 4 m. Suprafata utila a spatiului este de 200 mp, gandita astfel: 2 sali mari tip open space, un spatiu pentru chicinaeta sau mini bucatarie, dotata cu curent trifazic si 3 grupuri sanitare. Spatiul este super finisat si dispune de sistem de ventilatie performant, aer conditionat, centrala termica noua, gresie, faianta, parchet, iar utilitatile sunt separate. Deoarece beneficiaza de vizibilitate foarte buna din strada, exista posibilitati multiple de exploatare: alimentatie publica, clinica de infrumusetare, salon coafura/cosmetica, sau chiar birouri.

pretinchiriere: 1400 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 7 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii