

Spatiu comercial ultracentral,130 mp, finisat nou si modern.Terasa de 70 mp!



ID: 22059SIC
Ultima actualizare: 26.03.2018

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 25€
Rata lunara: 15,34 €

3.250€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 130.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

De inchiriat spatiu comercial in zona ultracentrala, cu acces direct din strada si vitrina de 2 ml. Imobilul din care face parte este o cladire de birouri cu 5 niveluri plus mansarda, constructie an 2014. In zona mai regasim multe alte magazine si institutii publice, astfel spatiul beneficiaza de trafic. Are o suprafata totala utila de 130 mp, este format din 2 incaperi, 2 grupuri sanitare si beneficiaza de asemenea de o terasa amenajata, in spatele spatiului. Este recent finisat, are geamuri si usa termopan cu tamplarie din pvc, utilitati contorizate separat pe fiecare nivel si instalatie de aer conditionat. Spatiul este ideal pentru orice activitate de alimentatie publica: bistro, cafenea, patiserie si altele. Dispune de toata infrastructura, utilitatile si conditiile necesare functionarii oricarei activitati.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

Spatiul este ideal pentru orice activitate de alimentatie publica: bistro, cafenea, patiserie etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.